

## Freshfields advisor nella prima acquisizione per il Fondo Mi.To Real Estate Investment Fund

LINK: <https://www.monitorimmobiliare.it/monitorimmobiliare/notizia/-freshfields-advisor-nella-prima-acquisizione-per-il-fondo-mi-to-real-estate-in...>



Freshfields advisor nella prima acquisizione per il Fondo Mi.To Real Estate Investment Fund di Red Condividi: Lo studio legale Lawal ha assistito il nuovo Fondo "Mi.To Real Estate Investment Fund", promosso e gestito da Green Arrow Capital SGR con il supporto di Crea.Re Advisory, key partner dell'iniziativa, nella sua prima acquisizione immobiliare a Milano. Parallelamente, lo studio legale FairWise ha fornito consulenza alla parte venditrice, rappresentata da un FIA gestito da Sagitta SGR (parte del Gruppo Arrow Global), assistendola in tutti gli aspetti legali dell'operazione. Nell'operazione Sagitta SGR è stata altresì supportata da Europa Investimenti, società sempre controllata da Arrow Global. L'immobile acquisito, situato in una posizione strategica nel capoluogo lombardo, sarà oggetto di un intervento di riqualificazione, con l'obiettivo di realizzare un

nuovo edificio a destinazione residenziale. L'operazione di acquisizione immobiliare è stata finanziata da Banca del Fucino assistita da Freshfields con un team coordinato dal Managing Partner Francesco Lombardo (nella foto) e composto da Andrea Giarretta, Filippo Sciarrone e Francesca Misciasci. Nel contesto della suddetta operazione Intesa Sanpaolo, banca finanziatrice del fondo venditore, è stata assistita da Legance con un team coordinato dal partner Emanuele Espositi e composto dal counsel Antonello Pezzopane, oltreché dalla senior associate Irene Zampieri. Il team di Lawal che ha curato l'operazione per l'acquirente è stato coordinato dal Managing Partner Piergiorgio Mancone e composto dal senior associate Luca Gobbi e dall'associate Giuseppe Longo per i profili transactional e dal socio

Enrico Caruso e dall'associate Luca Casinelli per i profili financing. Lo studio FairWise ha assistito il fondo venditore con un team guidato dai soci Alessandro Matteini e Nicola Cozzi. Gli aspetti notarili della compravendita sono stati curati dallo Studio Busani, con l'intervento del Notaio Giacomo Ridella. Si parla di: FRESHFIELDS BRUCKHAUS DERINGER LLP STUDIO LEGALE INTESA SANPAOLO SPA