

## Mi.To Real Estate Investment Fund (Green Arrow) acquisisce il suo primo immobile a Milano

LINK: <https://www.globallegalchronicle.com/italia/mi-to-real-estate-investment-fund-green-arrow-acquisisce-il-suo-primo-immobile-a-milano/>



Mi.To Real Estate Investment Fund (Green Arrow) acquisisce il suo primo immobile a Milano Settembre 23, 2024 Settembre 21, 2024 Marco Zingaro > Nell'operazione, Lawal ha affiancato Mi.To Real Estate Investment Fund; Fairwise ha assistito Sagitta SGR; Freshfields ha agito per Banca del Fucino mentre Legance per Intesa Sanpaolo. Il fondo Mi.To Real Estate Investment Fund, promosso e gestito da Green Arrow Capital SGR ha completato la sua prima acquisizione immobiliare a Milano. L'immobile, che sarà riqualificato per diventare un edificio residenziale, è stato ceduto da un Fia gestito da Sagitta SGR (parte del gruppo Arrow Global). Il team di Lawal che ha curato l'operazione per l'acquirente è stato coordinato dal managing partner Piergiorgio Mancone e composto dal senior associate Luca Gobbi e dall'associate Giuseppe Longo per i profili

transactional e dal socio Enrico Caruso e dall'associate Luca Casinelli per i profili financing. Lo studio Fairwise ha assistito il fondo venditore con un team guidato dai soci Alessandro Matteini e Nicola Cozzi. L'operazione di acquisizione immobiliare è stata finanziata da Banca del Fucino, assistita da Freshfields con un team coordinato dal managing partner Francesco Lombardo e composto da Andrea Giaretta, Filippo Sciarrone e Francesca Misciasci. Nel contesto della suddetta operazione Intesa Sanpaolo, banca finanziatrice del fondo venditore, è stata assistita da Legance con un team coordinato dal partner Emanuele Espositi e composto dal counsel Antonello Pezzopane, oltreché dalla senior associate Irene Zampieri. Gli aspetti notarili della compravendita sono stati curati dallo studio Busani, con l'intervento del notaio Giacomo Ridella. Involved

fees earner: Nicola Cozzi - FairWise; Alessandro Matteini - FairWise; Andrea Giaretta - Freshfields Bruckhaus Deringer LLP; Francesco Lombardo - Freshfields Bruckhaus Deringer LLP; Francesca Misciasci - Freshfields Bruckhaus Deringer LLP; Filippo Sciarrone - Freshfields Bruckhaus Deringer LLP; Enrico Caruso - Lawal Legal & Tax Advisory; Luca Casinelli - Lawal Legal & Tax Advisory; Luca Gobbi - Lawal Legal & Tax Advisory; Giuseppe Longo - Lawal Legal & Tax Advisory; Piergiorgio Mancone - Lawal Legal & Tax Advisory; Emanuele Espositi - Legance; Antonello Pezzopane - Legance; Irene Zampieri - Legance; Law Firms: FairWise; Freshfields Bruckhaus Deringer LLP; Lawal Legal & Tax Advisory; Legance; Clients: Banca del Fucino spa; Green Arrow Capital; Intesa Sanpaolo S.p.A.; Sagitta SGR S.p.A.;