

Crccd e Simmons & Simmons nella cartolarizzazione di un complesso immobiliare a Milano

LINK: <https://legalcommunity.it/crccd-e-simmons-simmons-nella-cartolarizzazione-di-un-complesso-immobiliare-a-milano/>

Crccd e Simmons & Simmons nella cartolarizzazione di un complesso immobiliare a Milano Cartolarizzazioni Non categorizzato 26 Novembre 2024 3 minutes read Cappelli Riolo Calderaro Crisostomo Del Din & Partners (Crccd) e Simmons & Simmons hanno agito nella realizzazione di un'operazione di cartolarizzazione ex articolo 7.2 della Legge 130/1999 avente ad oggetto un complesso immobiliare nel Comune di Milano. L'acquisto, da parte del veicolo di cartolarizzazione denominato Grifone SPV S.r.l., è stato finanziato mediante l'emissione di un'unica classe di titoli asset backed. Crccd ha operato in qualità di deal counsel con riferimento all'operazione di cartolarizzazione, con un team multidisciplinare guidato dal partner Fabio Zambito (in foto a sinistra) e composto, per gli aspetti di finanza strutturata, dai senior associate Matilde Sciaga e Pietro Stefani, per gli aspetti fiscali dal partner Paolo Serva (in foto a destra) e dal senior associate Edoardo Diotallevi. I titoli asset-asset backed sono stati

sottoscritti da un primario operatore real estate paneuropeo. Banca Finint agisce quale master servicer, calculation agent, corporate services provider e representative of the noteholders dell'operazione. Banca del Fucino agisce in quale paying agent e account bank dell'operazione. Simmons & Simmons ha assistito Grifone SPV S.r.l. con riferimento all'acquisizione del predetto complesso immobiliare con un team multidisciplinare guidato dal partner Dario Spinella e composto, per gli aspetti real estate, dal supervising associate Guido Bianco e dall'associate Roberta Strippoli e, per gli aspetti di diritto amministrativo, dal partner Mauro Pisapia, dal counsel Luigi Pontrelli, dalla supervising associate Martina Baraldo e dall'associate Luigi Gabriele Bulfamante.