

Hoist Finance compra da una banca italiana un portafoglio secured residenziale da 30 mln euro

LINK: <https://bebeez.it/npl/hoist-finance-compra-da-una-banca-italiana-un-portafoglio-secured-residenziale-da-30-mln-euro/>

Hoist Finance compra da una banca italiana un portafoglio secured residenziale da 30 mln euro. L'operazione è stata realizzata tramite Marte SPV. Il gruppo svedese collaborerà con Save Your Home nella gestione dei crediti ipotecari deteriorati. A aprile Hoist aveva rilevato da Popolare di Sondrio un portafoglio Npl da 173 mln euro.

bebeez

18 Maggio 2026

Il credit servicer svedese Hoist Finance, quotato a Stoccolma e attivo in 14 Paesi europei, ha perfezionato l'acquisizione di un portafoglio di crediti deteriorati secured residenziali da un primario istituto bancario italiano per un gross book value complessivo di circa 30 milioni di euro. L'operazione è stata condotta attraverso Marte SPV srl, uno dei veicoli di cartolarizzazione attraverso il quale Hoist Finance opera sul mercato italiano (si veda qui l'ANSA). L'operazione segue l'acquisizione annunciata lo scorso aprile di un portafoglio da 173 milioni di euro lordi di crediti secured e unsecured, classificati come sofferenze, parte dei quali assistiti da garanzia

MCC. A vendere era stata allora da Banca Popolare di Sondrio. Anche in quell'occasione l'operazione era stata condotta attraverso Marte SPV srl (si veda altro articolo di BeBeez). Per la gestione del nuovo portafoglio acquisito, Hoist si avvarrà della collaborazione di Save Your Home (SYHO), operatore specializzato nelle cartolarizzazioni a valenza sociale di crediti ipotecari deteriorati. Secondo quanto indicato dalla società, la partnership punta a massimizzare il valore del portafoglio attraverso strategie di gestione "responsabili e inclusive". In Italia Hoist è guidata dal country manager Andrea Giovanelli e gestisce oltre 10,4 miliardi di euro di crediti. Negli ultimi mesi Hoist ha accelerato ulteriormente l'attività nel nostro Paese. Dalle informative pubblicate sul sito italiano del gruppo emergono infatti parecchie acquisizioni di portafogli: nel 2026, oltre che da Banca Popolare di Sondrio, anche da Banco BPM (a marzo), Illimity Bank (febbraio), Sileno SPV srl (febbraio), Italo SPV Venice srl (febbraio), Italo SPV Dora srl (febbraio), Italo

Sicav Sentinel srl (febbraio); nel 2025, tra gli altri soggetti venditori, risultano Findomestic, Banca Ifis, Fidelity e Banca del Fucino. Hoist è presente in Italia dal 2014, anno in cui aveva acquisito TRC spa, società italiana specializzata nell'acquisto e gestione di portafogli NPL. Da allora il gruppo ha progressivamente ampliato la propria presenza nel mercato italiano del credit management, operando oggi attraverso sedi a Milano, Roma e Lecce e con circa 250 dipendenti. A livello di gruppo, Hoist Finance ha chiuso il primo trimestre 2026 con investimenti in nuovi portafogli per circa 2 miliardi di corone svedesi (circa 182 milioni di euro) e un investment portfolio complessivo di 34 miliardi di corone (circa 3,1 miliardi di euro) (si vedano qui il comunicato stampa e qui la presentazione agli investitori), dopo aver chiuso il 2025 con nuovi investimenti per 9,9 miliardi di corone (circa 900 milioni di euro) e un investment portfolio complessivo pari a 33,4 miliardi di corone (circa 3 miliardi di euro).